

PARTE DE VISITAS DE ALQUILER

A los efectos de lo previsto en la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal. El AGENTE informa al Ofertante de la existencia de un fichero automatizado de datos de carácter personal creado por y para dicha empresa y bajo su responsabilidad, que se mantendrá en el fichero mientras se consideren útiles con para ofrecer nuestros servicios y darles trámite. El AGENTE informa al Usuario sobre la posibilidad que le asiste de ejercer los derechos de acceso, rectificación, oposición y cancelación de los datos personales mediante solicitud escrita y firmada dirigida a la razón social del AGENTE. Deberá contener: nombre y apellidos del Usuario domicilio, fotocopia del NIF, con la petición correctamente escrita.

(2 COPIAS)
1 VISITANTE
1 AGENTE

FECHA:

A las	__ Horas y __ Minutos	En la localidad de	(1)	a	(2)	de	(3)	de 20
-------	-----------------------	--------------------	-----	---	-----	----	-----	-------

TITULARES:

- De una parte, quien actúa en representación del **CLIENTE**, (Visitante), o él mismo, con los siguientes datos identificativos:

TITULAR 1 D/Dª	(4)	1er APELLIDO	(5)	2º APELLIDO	(6)	DNI o NIE	(7)	TELÉFONO	(8)	E-MAIL (Si lo tiene)	(9)
----------------	-----	--------------	-----	-------------	-----	-----------	-----	----------	-----	----------------------	-----

- Y de otra parte como **AGENTE** colaborador de la agencia, identificado oficialmente como:

AGENTE D/Dª	(10)	NOMBRE DE AGENCIA	(11)	E-MAIL AGENTE	(12)	TELEFONO AGENTE	(13)
-------------	------	-------------------	------	---------------	------	-----------------	------

INTERVIENEN:

- Ambas partes, en las respectivas calidades con que actúan, se manifiestan con plena capacidad legal para firmar este documento y a tal efecto
- I. "EL CLIENTE" manifiesta que ha VISITADO el inmueble sito en
y que se compromete a no realizar ninguna gestión encaminada a alquilar por sí mismo, por medio de apoderado, o por conducto de terceras personas el inmueble visitado por mediación del AGENTE, ni a poner la información de la que dispone a disposición de alguno de sus parientes en línea directa o colateral o de terceros, para que sean ellos los que realicen el alquiler a espaldas del AGENTE.
- II. El importe de alquiler al público del inmueble asciende a € que los honorarios que percibiría el AGENTE si finalmente, el CLIENTE tomara la decisión de ARRENDAR el inmueble asciende a €, sea a través de la agencia o de otra agencia o con el propietario directamente además le informamos que para alquilar este inmueble debe aportar:
 - Fotocopias del DNI de todos los titulares que vayan a vivir en el inmueble sean mayores de edad y por lo tanto tengan obligación de firmar el contrato de alquiler.
 - Fotocopias de las 2 últimas nóminas y del contrato en vigor de los titulares del contrato de alquiler que estén trabajando actualmente.
 - Fotocopia de la carátula de la cartilla donde ingresen la nómina al menos uno de los titulares que esté trabajando para domiciliar la luz, agua y gas si los tuviera de alta el inmueble, además del N.º de teléfono de contacto y mail si los tuviera alguno de los titulares del contrato para poderse poner en contacto el propietario con la parte arrendataria para cualquier eventualidad.
- Y para que así conste las partes se someten por imperativo de la Ley a los Juzgados y Tribunales del lugar donde radica la finca, y leído y comprendido el presente documento por ambas partes, y estando conformes con todo, lo firman por DUPLICADO, pero a un solo efecto en el lugar y fecha citadas en el encabezamiento.
- De acuerdo con lo establecido por la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (LOPD), consiento que mis datos sean incorporados a un fichero del que es titular LA AGENCIA con la finalidad de realizar la gestión administrativa, contable y fiscal, así como enviarle comunicaciones comerciales sobre nuestros productos y/o Servicios. Asimismo, declaro haber sido informado de la posibilidad de ejercer los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición de mis datos en el domicilio fiscal de LA AGENCIA

FIRMA DEL CLIENTE INTERESADO

FIRMA DEL AGENTE